

Děčany postavily Dům řemesel a podnikání



Dlouhá léta nevyužívaný zemědělský objekt zregerovala obec Děčany na západě litoměřického okresu. Areál se značně zchátralým kravínem a dalšími objekty nechala zbořit a na jeho místě vyrostl zcela nový Dům řemesel a podnikání. Na regeneraci tohoto brownfieldu obec využila dotaci Ministerstva průmyslu a obchodu.

Více než půlhektarový, dlouhodobě nevyužívaný a zanedbaný areál živočišné výroby negativně ovlivňoval vzhled obce i její bezpečnost. Svým umístěním blokoval rozvoj části obce a tím omezoval i její investiční aktivity. Obec se proto rozhodla využít nabízenou dotaci a tím přispět nejen ke svému dalšímu rozvoji, ale i pomoci místním řemeslníkům, podnikatelům a občanům, aniž by stavěla takzvané na zelené louce. „Naším záměrem je tu oživit řemeslnou výrobu, a proto budeme objekt nabízet řemeslníkům pokud možno z okolí tak, aby se tady udrželi,“ řekla nově zvolená starostka Děčan Helena Pšeničková.

Z bývalé mléčnice po rekonstrukci vznikl Dům řemeslného podnikání, kde najdou zájemci například elektrikáři, instalatéři, truhláři, čalouníci a další řemeslníci. Na místě bývalého kravína v havarijním stavu vznikla plocha pro prodej materiálu, například dřeva či stavebnin. Kompletně byl upraven i celý okolní, dříve zanedbaný pozemek.

Způsobilé výdaje projektu jsou ve výši 19,38 milionu korun, dotace z Programu na regeneraci a podnikatelské využití brownfieldů Ministerstva průmyslu a obchodu činí 18,411 milionu korun, tedy 95 procent. „Kvůli rostoucím cenám stavebních materiálů se částečně navyšovala cena projektu se souhlasem ministerstva, vyšla nám vstříc i stavební firma a dohodli jsme se na kompromisu,“ doplnila Pšeničková. Revitalizaci přestavby areálu v Děčanech realizovala stavební firma Chládek & Tintěra, a. s.

Ministerstvo průmyslu a obchodu revitalizaci brownfieldů pro podnikatelské využití dlouhodobě podporuje. Nově projekty podobného typu, které pro obce a kraje přinášejí řešení brownfieldů na jejich území, budou Ministerstvem průmyslu a obchodu podporovány z jedné z komponent Národního plánu obnovy. Z něj bude možné podpořit projekty zejména pro podnikatelské účely, ale také projekty, které budou obsahovat i menší podíl nepodnikatelských aktivit.



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU